

03.11.2013

Twardo stoi kamienica

autor: FOTObeara

Kamienica pod numerem 28 zlokalizowana przy ulicy Twardej jest jedynym śladem po przebiegu jednego z najstarszych traktów handlowych przedwojennej Warszawy. W tym miejscu krzyżowały się ulice Twarda, Prosta i Ciepła.

Ulica Twarda ocalała po wojnie fragmentarycznie. Pojedyncze budynki z jej adresem znajdują się na Placu Grzybowskim, przy Rondzie ONZ (numery 26 i 30), za ulicą Prosta.

W latach 70. XVIII wieku właścicielami parceli, na której stoi kamienica byli: Szpakowski, Kajetan Willman („którzy mieli tu ogród fruktowy oraz drewniany dom ze stajenką i wozownią” - podaje Jerzy Kasprzycki), Emilia Bogucka, Adam Adamski, Lejb Osnos, Chaskiel Fajertag, Majer Neufeld, Izaak Najgoldberger.

Lejb Osnos rozebrał drewniany budynek, który stał na jego ziemi i wznosił około 1910 roku kamienicę, w stylu modernistycznym, która zachowała się do dziś. Jej zadaniem było przynoszenie dochodu dzięki wynajmowi mieszkań. Inne kamienice czynszowe budowane przez żydowskich kupców powstały przy ulicach: Pańskiej, Waliców, Ceglanej, Grzybowskiej.

W 1936 roku kamienica dawała z czynszów dochód ponad 5 tysięcy złotych. Za mieszkanie czteropokojowe z kuchnią i łazienką trzeba było zapłacić 180 złotych, a za jednoizbowe w suterenie 19 złotych.

Przed wojną na parterze kamienicy Osnosów mieściły się: firma POL-Benz dystrybująca paliwa, sklep spożywczy Widerszala, sklep z nabiałem Merdera, wędliniarnia Lepmanna i Reta, nawet mydlarnia Lustmana, salon fryzjerski Gellera, skład win Chaima Fetmana.

Po wojnie kamienicę przeznaczono na mieszkania kwaterunkowe. W 1994 kamienicę przekazano Centrali CPN na mieszkania pracownicze. Od 2009 budynek jest opuszczony i wystawiony na sprzedaż.